



**МИНИСТЕРСТВО  
ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И БЛАГОУСТРОЙСТВА  
МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРИКАЗ**

от «07» июня 2022 г.

№ 107

г. Мурманск

**Об отклонении предложений о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования город Полярные Зори с подведомственной территорией**

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Мурманской области от 27.12.2019 № 2459-01-ЗМО «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности и в области земельных отношений между органами местного самоуправления муниципальных образований Мурманской области и органами государственной власти Мурманской области», постановлением Правительства Мурманской области от 03.02.2020 № 31-ПП «О мерах по реализации Закона Мурманской области от 27.12.2019 № 2459-01-ЗМО «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности и в области земельных отношений между органами местного самоуправления муниципальных образований Мурманской области и органами государственной власти Мурманской области», с учетом рекомендаций комиссии по подготовке проекта «Правила землепользования и застройки муниципального образования город Мончегорск с подведомственной территорией» от 02.06.2022 **приказываю:**

1. Отклонить предложение о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования город Полярные Зори с подведомственной территорией, утвержденные решением Совета депутатов города Полярные Зори от 02.04.2014 № 514 (в редакции решения Совета депутатов города Полярные Зори от 25.12.2019 № 410), согласно приложения к настоящему приказу.
2. Направить настоящий приказ с приложением в администрацию муниципального округа города Полярные Зори с подведомственной территорией.

3. Рекомендовать администрации города Полярные Зори с подведомственной территорией опубликовать настоящий приказ с приложением в официальном печатном издании органов местного самоуправления муниципального образования город Полярные Зори с подведомственной территорией и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального округа город Полярные Зори с подведомственной территорией.

4. Разместить настоящий приказ с приложением в сети Интернет на официальном сайте Министерства градостроительства и благоустройства Мурманской области и в «Электронном бюллетене Правительства Мурманской области».

5. Разместить в сети Интернет на официальном сайте Министерства градостроительства и благоустройства Мурманской области сообщение о принятии решения о разработке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования город Полярные Зори с подведомственной территорией.

6. Настоящий приказ вступает в силу со дня подписания.

7. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

**Заместитель Губернатора  
Мурманской области - министр  
градостроительства и благоустройства  
Мурманской области**



**М.Д. Гаврилова**

Приложение  
к приказу Министерства градостроительства  
и благоустройства Мурманской области  
от «07» июня 2022 г. № 107

Предложение, отклоняемое от внесения изменений в градостроительные регламенты Правил землепользования и застройки муниципальной территории образования город Полярные Зори с подведомственной территорией

№ п/п	Земельный участок	Адрес	Существующая территориальная зона	Причина отклонения предложения
1	2	3	4	5
1	51:28:0100005	Мурманская область, муниципальный округ город Полярные Зори, населенный пункт Зашеек	Не установлена	В соответствии с частью 2 статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации территориальные зоны устанавливаются с учетом функциональных зон и параметров их планируемого развития, определенных документами территориального планирования муниципальных образований, видов территориальных зон. Включение территории, указанной в заявлении в зону СХ (Зона сельскохозяйственного использования) будет противоречить карте функциональных зон генерального плана населенного пункта Зашеек, утвержденного решением Совета депутатов города Полярные Зори от 17.10.2012 № 322.