



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА ПОЛЯРНЫЕ ЗОРИ
С ПОДВЕДОМСТВЕННОЙ ТЕРРИТОРИЕЙ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«01» ноября 2021 г.

№ 494

**О прогнозе социально-экономического развития
муниципального образования
город Полярные Зори с подведомственной
территорией на 2022 год и на период до 2024 года**

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Полярные Зори от 12.08.2020 № 448 «Об утверждении Положения о бюджетном процессе в муниципальном образовании город Полярные Зори с подведомственной территорией», **п о с т а н о в л я ю:**

1. Одобрить прогноз социально-экономического развития муниципального образования город Полярные Зори с подведомственной территорией на 2022 год и на период до 2024 года (далее – Прогноз) согласно приложению.
2. Направить Прогноз в Совет депутатов города Полярные Зори в составе документов и материалов, предоставляемых одновременно с проектом бюджета муниципального образования города Полярные Зори с подведомственной территорией на 2022 год.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава города Полярные Зори
с подведомственной территорией

М.О. Пухов

Визы согласования

Финансовый
отдел

(подпись)

Шпигарь Н. С. «____»_____2021г.

Правовой отдел

(подпись)

Соколова С. Н. «____»_____2021г.

Пархоменко Е. Ю.

1 – в дело, 1 – прокуратура, 1 – ОЭРиПР, 1 – ФО

Приложение
к постановлению администрации
города Полярные Зори
от «__» ноября 2021 г. № ____

**Основные показатели прогноза социально-экономического развития муниципального образования
город Полярные Зори с подведомственной территорией на 2022 год и на период до 2024 года**

Показатели	Единица измерения	Отчет ¹		Оценка	Прогноз		
		2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.
1. Демографические показатели							
Численность населения (среднегодовая) - всего	тыс. человек	16,5	16,4	16,3	16,2	16,1	16,1
	в % к предыдущему году	99,1	99,3	99,7	99,4	99,5	99,5
в том числе:							
городского	тыс. человек	14,3	14,2	14,2	14,1	14,0	14,0
	в % к предыдущему году	99,2	99,4	99,7	99,4	99,5	99,5
сельского	тыс. человек	2,2	2,1	2,1	2,1	2,1	2,1
	в % к предыдущему году	98,0	98,7	99,7	99,4	99,5	99,5
Общий коэффициент рождаемости	человек на 1000 населения	6,8	7,4	7,0	7,7	8,1	8,4
Общий коэффициент смертности	человек на 1000 населения	10,3	12,2	12,2	10,5	10,5	10,6
Коэффициент естественного прироста (убыли)	человек на 1000 населения	-3,5	-4,8	-5,2	-2,8	-2,4	-2,2
Коэффициент миграционного прироста (убыли)	человек на 1000 населения	-10,3	5,6	-2,4	-2,5	-2,5	-2,5

Показатели	Единица измерения	Отчет ¹		Оценка	Прогноз		
		2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.
2. Производство товаров и услуг							
2.1 Промышленное производство							
Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами, по видам деятельности, относящимся к промышленному производству по крупным и средним предприятиям	млн. рублей в ценах соответствующих лет	15891,3	13940,5	14557,9	16008,9	17400,4	18071,0
Темп роста промышленного производства	в % к предыдущему году	100,6	85,1	100,4	105,7	104,5	99,9
в том числе:							
Раздел В: Добыча полезных ископаемых	млн. рублей в ценах соответствующих лет	0,35	0,3	0,5	0,0	0,0	0,0
Темп роста производства – Раздел В: Добыча полезных ископаемых	в % к предыдущему году	23,3	84,6	151,0	0,0	0,0	0,0
Раздел С: Обрабатывающие производства	млн. рублей в ценах соответствующих лет	303,5	452,2	321,7	322,0	599,7	598,4
Темп роста производства – Раздел С: Обрабатывающие производства	в % к предыдущему году	75,5	144,8	68,5	96,4	178,9	95,7
Раздел D: Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха	млн. рублей в ценах соответствующих лет	15496,1	13391,7	14136,3	15583,8	16693,4	17361,1
Темп роста производства - Раздел D: Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха	в % к предыдущему году	101,3	83,8	101,5	106,0	103,0	100,0
Раздел E: Водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений	млн. рублей в ценах соответствующих лет	91,3	96,3	99,4	103,1	107,3	111,5
Темп роста производства – Раздел E: Водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений	в % к предыдущему году	105,0	102,0	99,4	99,8	100,0	100,0

Показатели	Единица измерения	Отчет ¹		Оценка	Прогноз		
		2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.
3. Рынок товаров и услуг							
Оборот розничной торговли	млн. рублей в ценах соответствующих лет	3347,2	3348,6	3506,9	3730,8	3965,1	4218,1
Индекс физического объема оборота розничной торговли	в % к предыдущему году	100,0	96,1	98,8	102,0	101,8	101,8
Объем платных услуг населению	млн. рублей в ценах соответствующих лет	1507,4	1363,1	1547,7	1640,4	1742,0	1849,9
Индекс физического объема платных услуг населению	% к предыдущему году	101,2	88,6	108,2	102,7	103,0	103,0
Обеспеченность населения торговыми площадями	кв. м на тыс. человек	700,2	788,9	850,5	857,1	861,6	865,9
4. Малое и среднее предпринимательство							
Количество малых предприятий – всего по состоянию на конец года	единиц	72	64	59	62	67	72
Среднесписочная численность работников (без внешних совместителей) по малым предприятиям - всего	человек	224	202	185	191	205	215
Численность индивидуальных предпринимателей ⁱⁱⁱ - по состоянию на конец года	человек	270	259	260	265	270	270
Среднесписочная численность работников индивидуальных предпринимателей	человек	137	137	151	154	160	160
Количество средних предприятий – всего	единиц	1	1	1	1	1	1
Среднесписочная численность работников (без внешних совместителей) по средним предприятиям - всего	человек	125	115	111	111	111	111
5. Инвестиции и строительство							
Объем инвестиций в основной капитал (за исключением бюджетных средств)	млн. рублей в ценах соответствующих лет	3620,7	2051,9	4575,0	10750,8	7177,0	4952,7
Объем инвестиций (в основной капитал) за счет всех источников финансирования - всего	млн. рублей в ценах соответствующих лет	3700,1	2203,5	4811,2	11082,0	7325,0	5098,3

Показатели	Единица измерения	Отчет ¹		Оценка	Прогноз		
		2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.
Объем инвестиций (в основной капитал) за счет субъектов малого и среднего предпринимательства - всего	млн. рублей в ценах соответствующих лет	-	-	-	-	-	-
Индекс физического объема за счет всех источников финансирования - всего	% к предыдущему году в сопоставимых ценах	74,7	55,8	207,8	218,7	62,7	65,9
Индекс-дефлятор	% к предыдущему году	105,1	106,8	105,1	105,3	105,5	105,6
Инвестиции в основной капитал по источникам финансирования:							
собственные средства предприятий	млн. рублей в ценах соответствующих лет	3614,5	2044,0	2250,5	3397,1	3224,5	3762,9
привлеченные средства: из них	млн. рублей в ценах соответствующих лет	85,6	159,5	2560,7	7694,9	4110,6	1335,4
бюджетные средства	млн. рублей в ценах соответствующих лет	79,4	151,6	236,2	331,2	148,0	145,6
Индекс физического объема	в % к предыдущему году в сопоставимых ценах	33,8	178,8	148,3	133,2	42,4	93,2
из них:							
средства федерального бюджета	млн. рублей в ценах соответствующих лет	28,3	69,7	29,5	50,5	0,5	0,5
средства бюджета субъекта Федерации	млн. рублей в ценах соответствующих лет	17,0	6,9	164,3	251,5	132,9	129,5
средства муниципального бюджета	млн. рублей в ценах соответствующих лет	34,0	75,0	43,1	29,3	14,7	15,7
6. Сальдированный финансовый результат (прибыль, убыток) деятельности крупных и средних предприятий	млн. рублей в ценах соответствующих лет	-6,8	-48,0	-12,5	-11,7	-12,3	-12,8
7. Труд и занятость							
Численность населения в трудоспособном воз-	тыс. человек	9,142	9,176	9,365	9,350	9,558	9,555

Показатели	Единица измерения	Отчет ¹		Оценка	Прогноз		
		2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.
расте							
Численность безработных, зарегистрированных в службах занятости, в среднем за год	тыс. человек	0,303	0,319	0,255	0,24	0,23	0,22
Уровень зарегистрированной безработицы (к трудоспособному населению)	%	3,3	3,5	2,7	2,6	2,4	2,3
Среднесписочная численность работников организаций (без субъектов малого предпринимательства)	тыс. человек	6,7	6,8	6,8	6,9	7,1	7,3
Среднемесячная начисленная заработная плата работников организаций (без субъектов малого предпринимательства)	рублей	95203	98936	102992	106906	111182	115630
8. Развитие социальной сферы							
Численность детей в дошкольных образовательных учреждениях	человек	1108	1014	1001	976	970	970
Численность учащихся в учреждениях:							
общеобразовательных	человек	1994	2023	2062	2065	2042	2016
среднего профессионального образования	человек	312	310	388	388	388	388
высшего профессионального образования	человек	-	-	-	-	-	-
Обеспеченность общедоступными библиотеками	учреждений на 100 тыс. населения	24,4	24,4	24,6	24,7	24,8	25,0
учреждениями культурно-досугового типа	учреждений на 100 тыс. населения	18,3	18,3	18,4	18,5	18,6	18,7
дошкольными образовательными учреждениями	мест на 100 детей дошкольного возраста	109,7	106,6	107,0	111,2	110,7	110,7
Доля обучающихся в государственных (муниципальных) общеобразовательных организациях, занимающихся в одну смену, в общей численно-	%	100	100	100	100	100	100

Показатели	Единица измерения	Отчет ¹		Оценка	Прогноз		
		2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.
сти обучающихся в государственных (муниципальных) общеобразовательных организациях							
Доля населения, систематически занимающегося физической культурой и спортом, в общей численности населения	%	39,9	44,2	46,3	48,2	51,5	55,0
Ввод в эксплуатацию жилых домов за счет всех источников финансирования	тыс.кв.м общей площади	0,6	0,3	0,6	0,2	0,2	0,2
Средняя обеспеченность населения площадью жилых квартир	кв.м на человека	26,0	26,0	26,2	26,2	26,3	26,4
Площадь ветхого и аварийного фонда в % к общей площади жилого фонда	%	1,1	2,2	2,2	1,7	1,4	1,4
Фактический уровень платежей населения за жилье и коммунальные услуги	%	94,0	95,2	96,0	96,0	96,0	96,0
9. Доходы бюджета							
Объем собственных доходов бюджета муниципального образования от налоговых и неналоговых поступлений	тыс. рублей	389550,2	403413,7	437521,1	461827,4	464332,3	486656,0
в том числе:							
Налог на доходы физических лиц с доходов, в отношении которых исчисление и уплата налога осуществляются в соответствии со статьями 227, 227.1 и 228 Налогового кодекса Российской Федерации	тыс. рублей	2417,3	1273,6	1463,7	1473,7	1483,7	1493,7
Доходы, получаемые в виде арендной либо иной платы за передачу в возмездное пользование государственного и муниципального имущества	тыс. рублей	31879,9	26709,4	32518,6	35223,9	36517,6	37863,3
в том числе:							
за земельные участки, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков	тыс. рублей	13915,3	10543,4	13615,9	14977,4	15570,4	16187,3

Показатели	Единица измерения	Отчет ¹		Оценка	Прогноз		
		2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.
от сдачи в аренду имущества	тыс. рублей	16235,9	13214,7	16374,6	17718,4	18419,1	19147,9
Налоги на совокупный доход	тыс. рублей	19269,3	14586,8	13212,6	10680,8	11108,1	11552,3
в том числе:							
налог, взимаемый в связи с применением упрощенной системы налогообложения	тыс. рублей	10490,7	7959,6	10300,0	9672,0	10058,9	10461,2
единый налог на вмененный доход для отдельных видов деятельности	тыс. рублей	7798,7	6053,1	1942,6	0,0	0,0	0,0
налог, взимаемый в связи с применением патентной системы налогообложения	тыс. рублей	1002,8	576,2	970,0	1008,8	1049,2	1091,1

**Пояснительная записка
по основным параметрам прогноза социально-экономического развития
муниципального образования город Полярные Зори с подведомственной
территорией на 2022 год и на период до 2024 года**

Муниципальное образование г. Полярные Зори с подведомственной территорией расположено на территории, прилегающей к объекту атомной энергетики – Кольской АЭС (филиал АО «Концерн Росэнергоатом»), который является системообразующим предприятием Мурманской области и основным налогоплательщиком.

В состав муниципального образования входят: г. Полярные Зори и 2 населенных пункта (Африканда и Зашеек). Численность постоянного населения на 01.01.21 г. составила 16,4 тыс. человек (2,2 % населения Мурманской области).

Основные показатели прогноза социально-экономического развития муниципального образования г. Полярные Зори с подведомственной территорией на период до 2024 г. разработаны в соответствии с постановлением Правительства Мурманской области от 04.08.2015 г. № 331-ПП «О порядке разработки, корректировки, осуществления мониторинга и контроля реализации прогнозов социально-экономического развития Мурманской области на среднесрочный и долгосрочный периоды».

**Общая оценка социально-экономической ситуации
за отчетный период и ожидаемые итоги социально-экономического
развития муниципального образования г. Полярные Зори
с подведомственной территорией на плановый период**

Несмотря на последствия ограничительных мероприятий, связанных с распространением коронавирусной инфекции, в 2020 году сохранилась стабильная ситуация в экономике и социальной сфере в муниципальном образовании г. Полярные Зори.

Увеличились объемы обрабатывающего производства – на 44,8%, водоснабжения, водоотведения, организации сбора и утилизации отходов – на 2,0%.

Снизилась объемы производства электроэнергии, пара на 16,2%.

На 15,4% упали объемы по добыче полезных ископаемых по причине отсутствия спроса.

Сокращение объемов инвестиций на 44,2% обусловлено завершением работ по проекту «Продление срока эксплуатации энергоблоков № 1,2 Кольской АЭС до 60 лет». Все инвестиционные проекты реализовывались в соответствии с запланированными сроками.

Наблюдается положительная динамика увеличения заработной платы работников организаций.

И все же последствия ограничительных мер отразились на предприятиях торговли, общепита. Оборот розничной торговли снизился на 3,9%, объем платных услуг – на 11,4%.

1. Демография

Численность населения по состоянию на 01.01.2021 г. составила 16396 человек, или 100,1% к аналогичному периоду 2020 г.

В 2020 году число родившихся составило 121 человек, что выше уровня 2019 года на 8,0 %. Коэффициент рождаемости составил 7,4 родившихся на 1000 населения (в 2019 году – 6,8).

В то же время рост заболеваемости населения в связи с распространением коронавирусной инфекции обусловил увеличение смертности. За год умерло 200

человек, что выше уровня предыдущего года на 17,6% (30 человек). Общий коэффициент смертности составил 12,2 умерших на 1000 населения (в 2019 году – 10,3). В прогнозный период коэффициент смертности будет снижаться до 10,6-10,5 умерших на 1000 населения.

В 2021 году количество родившихся снизится на 5%. Частично на резкое снижение рождаемости повлияло сокращение численности женщин в возрасте 20-39 лет в 2020 году к уровню 2019 на 3,0%, особенно женщин в возрасте 25-35 лет – на 7,4%. Причина этого - «провальная» рождаемость в период 1993-2000 гг. В 2022-2024 годах предполагается рост рождаемости, главным образом при условии дальнейшей поддержки семей, в том числе таких, как адресные выплаты, материнский капитал, льготная ипотека.

В 2020 году в условиях пандемии резко снизился отток населения, впервые за много лет наблюдается миграционный прирост. Коэффициент миграционного прироста составил 5,6 человек на 1000 населения (в 2019 году коэффициент миграционной убыли составил -10,3 человека на 1000 населения).

В прогнозный период миграционная убыль предполагается до 40 человек.

По оценке 2021 года среднегодовая численность населения сократится на 125 человек и составит 16,334 тыс. человек. В 2024 году среднегодовая численность населения составит 16,1 тыс. человек.

2. Промышленное производство

За 2020 год объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами по видам экономической деятельности «Добыча полезных ископаемых», «Обрабатывающие производства», «Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха», «Водоснабжение, водоотведение, организация сбора и утилизация отходов, деятельность по ликвидации загрязнений» составил 13940,5 млн. рублей. Темп роста промышленного производства 85,1% к уровню 2019 года. В 2021 году ожидается небольшой рост объемов производства на 0,4%. В 2022 г. рост объемов производства обеспечит увеличение выработки электроэнергии на КАЭС согласно плану. В 2023г. планируется увеличение промышленного производства в связи с запуском опытно-промышленного производства химико-металлургического комплекса.

В структуре отгруженной промышленной продукции на долю добычи полезных ископаемых приходится 0,002%, обрабатывающих производств – 3,2%, обеспечения электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха – 96,1%, водоснабжение, водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений – 0,7%.

Добычу песчано-гравийной смеси в карьере в п. Уполокша ведет ООО «КАЭС-Авто». В 2020 г. объемы добычи снизились на 15,4 % по причине отсутствия спроса (отсутствиестроек, открытие новых производств). В 2021 году планируется отгрузить песчано-гравийную смесь на сумму 0,5 млн. рублей. Объемы производства и отгрузки песчано-гравийной смеси в 2022-2023гг. предприятием не прогнозируются в связи с отсутствием на сегодняшний день решения о получении новой лицензии на право пользования недрами, срок действующей лицензии истекает 31.12.2021г.

Раздел «Обрабатывающие производства» представлен ООО «КЭМК-ГЭМ» (изготовление металлических изделий), филиалом АО «Концерн Росэнергоатом» «Кольская атомная станция» (далее – КАЭС) (производство промышленных газов) и «Колатомэнергоремонт» - филиал АО «Атомэнергоремонт» (далее - АЭР) (ремонт машин и оборудования, ремонт и техническое обслуживание судов и лодок). В 2020г. объемы производства увеличились по сравнению с 2019г. на 44,8%. Рост в большей степени связан с увеличением работ, выполняемых АЭРом. К концу 2021г. ожидается снижение объемов производства на 31,5% в связи с завершением работ по ряду

контрактов АЭР. В 2022г. прогнозируется небольшое снижение объемов производства. В 2023 году планируется увеличение промышленного производства на 78,9% в связи с запуском опытно-промышленного производства химико-металлургического комплекса.

В июне 2020г. АО «Аркминерал-ресурс» выиграло аукцион на право геологического изучения, разведки и добычи руд на Африкандском месторождении. Получена лицензия, начались геологоразведочные работы и технологические испытания. Тем самым дан старт реализации инвестиционного проекта «Интегрированный химико-металлургический комплекс по производству диоксида титана, редких и редкоземельных металлов «Африкандский проект». 2021г. – разработка ТЭО кондиций месторождения, начало технологических и лабораторных испытаний технологий переработки руды. С 2022г. – разработка технологического регламента переработки руд, начало проектирования будущего горнорудного комплекса. 2023г. – планируется запуск опытно-промышленного производства, начало работ по предобогащению добываемого сырья, получение перовскитового концентрата в виде конечной продукции, СМР по созданию объектов химико-металлургического комплекса. 2024г. – завершение СМР, пусконаладка, запуск проекта в эксплуатацию.

Раздел «Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха» представлен предприятиями: филиал АО «Концерн Росэнергоатом» «Кольская атомная станция», «Колатомэнергоатом» филиал АО «Атомэнергоремонт», филиал ООО «АтомТеплоЭлектроСеть – Полярные Зори», МУП «Энергия».

Ведущее место в экономике муниципального образования принадлежит градообразующему предприятию – филиал АО «Концерн Росэнергоатом» «Кольская атомная станция» (Кольская АЭС). В структуре отгруженной промышленной продукции на долю данного предприятия приходится 82,2%. В 2020 году объем отгруженной продукции составил 13391,7 млн. рублей. Темп роста производства – 83,8% к уровню 2019 г. в связи со снижением выработки электроэнергии на КАЭС на 6,4%. Отрицательная динамика объясняется графиком нагрузки, установленным системным оператором с учетом диспетчерского графика. Также уменьшились объемы выпуска тепловой энергии. Отклонения связаны с разницей среднегодовой температуры наружного воздуха: в 2019г. среднегодовая температура составляла +1,4⁰С, а за 2020г. +3,2⁰С. В 2021 году ожидается рост объемов производства на 1,5% в основном за счет небольшого роста объемов тепловой энергии, связанного с более холодной зимой.

В прогнозном периоде определяющим фактором роста объемов производства будет рост объемов электроэнергии в соответствии с графиком нагрузки. Рост выручки также обеспечивается за счет роста тарифов на электроэнергию, теплоэнергию.

Раздел «Водоснабжение, водоотведение, организация сбора и утилизация отходов, деятельность по ликвидации загрязнений» представлен предприятиями: филиал ООО «АтомТеплоЭлектроСеть – Полярные Зори», МУП «Энергия», ООО «КАЭС-Авто».

В 2020 г. объем производства составил 96,3 млн. рублей. В 2021-2024гг. увеличение объемов потребления коммунальных ресурсов не предполагается. Рост выручки будет обеспечен за счет роста тарифов на водоснабжение, водоотведение, сбор и утилизацию отходов.

3. Рынок товаров и услуг

В муниципальном образовании по состоянию на 31.12.2020 функционировало: 115 торговых объектов, 10 нестационарных объектов торговли, 43 объекта общественного питания, 6 нестационарных объектов общественного питания, 32 объекта бытового обслуживания.

В сфере потребительского рынка работает более 900 человек, что составляет 12,2 % от числа населения, занятого в экономике города.

Открытие розничных торговых предприятий федеральных и региональных сетей способствовало повышению конкурентоспособности субъектов предпринимательской деятельности. Но значительное увеличение их количества за последние годы приводит к вытеснению с рынка мелких предпринимателей, не способных конкурировать с крупными игроками рыночных отношений, тем самым снижается потенциал развития микробизнеса в сфере торговли по законам жесткой конкуренции.

Динамика роста федеральных и региональных сетей

Показатель	2018	2019	2020
Количество торговых сетей,	15	17	20
из них:			
федеральных	9	8	9
региональных	6	9	13
Доля торговых площадей от общего количества торговых площадей, %	65,0	68,7	74,3

В 2019 году открылось 2 магазина АО «Тандер» «Магнит».

В 2020 году на территории муниципального образования открылось 2 новых магазина федеральных сетей: ООО «Агроторг» («Пятерочка») и ООО «Альбион-2002» («Бристоль»). Также 3 магазина региональных сетей «Яблочко» и «Евророс» перешли в федеральную сеть «Магнит». В августе 2020 года заработал магазин строительных материалов и сантехники региональной сети ООО «Премьера» («Азбука ремонта»).

В 2021 году открылись магазины федеральных сетей: «ДНС» (январь), «Светофор» (август), «Бристоль» (июнь). Начали работать 2 аптеки, «Магазин Постоянных Распродаж». Закрылись 3 торговых объекта («Мир CD», «Панда» (зоомагазин), «Кроха» (детские товары).

Особое внимание в потребительской сфере уделяется формату мобильной торговли. На территории муниципального образования имеется постоянно действующий передвижной автомагазин. В течение 2020 года выдано 4 разрешения на размещение автолавок на территории г. Полярные Зори, 1 – в н.п. Африканда, что меньше, по сравнению с 2019 годом в связи с антиковидными ограничениями. В 2021 году мобильная торговля сохраняется (выдано 5 разрешений).

Индекс физического объема оборота розничной торговли в 2020 году составил 96,1% к 2019 году, что обусловлено введением ограничительных мероприятий, принятых в целях препятствия распространения новой коронавирусной инфекции. Значительно снизилась доля непродовольственных товаров. При этом в сфере розничной торговли продовольственными товарами ситуация оставалась стабильной, сохранялась ассортиментная насыщенность, существенных целевых колебаний не наблюдалось. По итогам 2021 года, несмотря на открытие новых торговых объектов, ожидается снижение оборота розничной торговли на 1,2% в связи с переориентированием потребителей на осуществление покупок в интернет-магазинах.

На 2022-2024 годы прогнозируется положительная динамика оборота розничной торговли.

В 2020 году индекс физического объема платных услуг населению составил 88,6% по отношению к 2019г.

Предварительно в 2021 году ожидается рост объема платных услуг населению – на 8,2 %.

В период с 2022 по 2024 год ожидается возможное выравнивание рынка платных услуг.

Доминирующую роль в формировании рынка платных услуг играют услуги ЖКХ и связи.

Сдерживающим фактором темпов роста оборота розничной торговли и платных услуг является снижение численности трудоспособного населения, сдержанный рост доходов населения.

Обеспеченность населения торговыми площадями города Полярные Зори с подведомственной территорией в 2020 г. составила 788,9 м²/тыс. чел. В 2021г. данный показатель возрастет на 7,8% в связи с открытием новых торговых точек. В прогнозном периоде изменений в торговых площадях в настоящее время не планируется, изменения произойдут только за счет уменьшения численности населения.

4. Малое и среднее предпринимательство

По данным Единого реестра субъектов малого и среднего предпринимательства на конец 2020 г. на территории муниципального образования действовали: 2 малых предприятия, 62 микропредприятий, 1 среднее предприятие и 259 индивидуальных предпринимателей. В 2021 г. прослеживается небольшое снижение количества микропредприятий.

В прогнозный период планируется небольшой рост субъектов малого предпринимательства.

В соответствии с постановлением администрации города Полярные Зори от 24.04.2015 г. № 491 на территории муниципального образования реализуется муниципальная программа «Поддержка и развитие малого и среднего предпринимательства на территории муниципального образования город Полярные Зори с подведомственной территорией». В настоящее время разработана новая муниципальная программа по развитию предпринимательства и поддержке социально ориентированных некоммерческих организаций, действие которой начнется с 2022 года.

В рамках муниципальной программы осуществляется: имущественная, финансовая и информационно-консультационная поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства.

Имущественная поддержка:

- предоставление в аренду помещений на льготных условиях;
- предоставление муниципальных преференций субъектам МСП в виде преимущественного права на заключение на новый срок без проведения конкурсных процедур договоров аренды нежилых помещений, включённых в перечень муниципального имущества, предназначенного для оказания имущественной поддержки субъектов МСП, находящихся в пользовании таких субъектов МСП на законных основаниях.

Финансовая поддержка:

- предоставление субсидий на компенсацию выпадающих расходов на банные услуги в н.п. Африканда, льготная арендная плата за земельный участок.

В 2021 году в муниципальной программе «Поддержка и развитие малого и среднего предпринимательства на территории муниципального образования город Полярные Зори с подведомственной территорией» на мероприятие «Предоставление грантов на создание и развитие бизнеса» предусмотрено 783,6 тыс. руб., в том числе средства местного бюджета – 300,0 тыс. руб., областного – 483,6 тыс. руб. По итогам

конкурсного отбора на предоставление грантов начинающим предпринимателям на создание собственного бизнеса, проведенного администрацией города, определено 2 победителя с проектами в сфере сельского хозяйства и оказания развлекательных услуг. Проекты будут реализованы в течение 2021 года.

Информационно-консультационная поддержка:

На официальном сайте муниципального образования город Полярные Зори создан информационный блок «Предпринимателям», «Инвесторам», «Туризм» в данном разделе субъекты малого и среднего предпринимательства смогут найти для себя очень много полезной информации. Обновление и наполнение информационных блоков происходит по мере необходимости с учетом появления новой, актуальной информации.

Постоянно оказывается информационная и консультационная методическая помощь субъектам малого и среднего предпринимательства (начинающим и работающим) по различным вопросам, организуются семинары, обучающие тренинги с привлечением представителей МРИБИ, ФОРМАП и др. В январе 2020г. проведен круглый стол с участием Ресурсного Центра по поддержке СО НКО, представителей предприятий и организаций, предпринимателей.

В целях реализации Программы мероприятий поддержки начинающих предпринимателей и малых инновационных компаний «Шаг за шагом» на территории муниципального образования город Полярные Зори с подведомственной территорией проводятся тренинг-курсы «Начинающий предприниматель». В 2019 г. количество обучаемых составило 20 человек, получено 11 номерных сертификатов. В 2020 году центром поддержки предпринимательства Мурманской области НМК «ФОРМАП» при поддержке администрации города Полярные Зори проведено обучение по программе тренинг-курса для действующих и начинающих предпринимателей «Шаг за шагом ReStart». Количество обучающихся составило 10 человек. В 2021г. количество обучаемых составило 15 человек. Результатом мероприятия стало получение 5 номерных сертификатов, дающих право на участие в конкурсном отборе в соответствии с Порядком предоставления грантов начинающим предпринимателям на создание собственного бизнеса за счет средств бюджетов всех уровней.

Субъекты малого и среднего предпринимательства также привлекаются ежегодно к участию в городских и региональных выставках-ярмарках в соответствии с календарным планом выставочно-ярмарочных мероприятий Мурманской области. В 2019г. проведено 18 культурно-массовых мероприятий с участием субъектов МСП, в том числе 3 муниципальных ярмарки, участниками которых стали предприятия-производители Мурманской области, а также субъекты предпринимательской деятельности и граждане, ведущие личные подсобные хозяйства или занимающиеся садоводством и огородничеством, животноводством. В связи с коронавирусом в 2020г. проведена 2 ярмарка. В 2021г. проведено 4 ярмарки, планируется проведение еще 1 ярмарки.

В связи с ограничениями, введенными постановлением Правительства Мурманской области от 04.04.2020 № 175-ПП «О введении ограничительных мероприятий, направленных на обеспечение санитарно-эпидемиологического благополучия населения, и утверждения правил поведения, обязательных для исполнения гражданами и организациями при введении режима повышенной готовности в связи с угрозой распространения на территории Мурманской области новой коронавирусной инфекции (COVID-19) рабочие встречи, семинары с участием субъектов малого и среднего предпринимательства не проводились.

Введение ограничительных мероприятий, направленных на обеспечение санитарно-эпидемиологического благополучия населения, и утверждение правил поведения, обязательных для исполнения гражданами и организациями при введении режима повышенной готовности в связи с угрозой распространения на территории

Мурманской области новой коронавирусной инфекции оказало негативное влияние на работу большинства малых предприятий.

Для СМСП, деятельность которых включена в перечень отраслей экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции на территории Мурманской области, администрация города разработала дополнительные меры поддержки:

- освобождение от уплаты арендных платежей за пользование муниципальным имуществом предоставлена 23 субъектам;
- отсрочка по уплате арендных платежей в объеме 50% арендной платы предоставлена 10 субъектам;
- отсрочка по уплате арендных платежей в объеме 100% арендной платы предоставлена 1 субъекту;
- отсрочка по уплате арендных платежей в объеме 50% арендной платы предоставлена 1 субъекту;
- освобождение от уплаты арендных платежей за пользование муниципальным имуществом предоставлена 2 субъектам;
- льгота в виде понижающего коэффициента (к2) к установленному размеру арендной платы за пользование земельным участком предоставлена 2 субъектам.

На территории муниципального образования активно реализуется участие субъектов малого и среднего предпринимательства в муниципальных закупках.

Содействием развитию малого и среднего предпринимательства и самозанятости безработных граждан способствует и получение субсидий на открытие собственного дела через отдел содействия трудоустройству граждан города Полярные Зори МГОВУ ЦЗН Ковдорского района. В 2020 году субсидию в размере 100 000,00 рублей получили и открыли собственное дело 4 безработных гражданина. В 2021 году размер субсидии составил 120 000,00 рублей, собственное дело открыли 4 безработных гражданина. Также сотрудниками отдела проводятся индивидуальные консультации о применении специального налогового режима "Налог на профессиональный доход". В 2020 году консультацию получили 20 человек, в 2021 – 15.

В муниципальном образовании работает Совет по вопросам предпринимательства и улучшению инвестиционного климата в муниципальном образовании город Полярные Зори с подведомственной территорией.

5. Инвестиции

Развитие экономики во многом предопределяет успешная инвестиционная политика, реализуемая предприятиями, организациями, органами местного самоуправления и населением муниципального образования г. Полярные Зори с подведомственной территорией.

Объем инвестиций в основной капитал за 2020 год составил 2203,5 млн. руб., или 55,8 % к уровню 2019 года в сопоставимых ценах. Снижение связано с завершением работ по проекту «Продление срока эксплуатации энергоблока № 2 Кольской АЭС до 60 лет».

Инвестиции были направлены на:

Капитальный ремонт плавательного бассейна (завершено).

Капитальный ремонт зрительного зала МБУК ГДК г. Полярные Зори (завершено).

Продолжение обустройства парка «Наш парк».

Обустройство дворовых территорий.

Освоение средств по программе «Обеспечение безопасной и устойчивой работы действующих энергоблоков Кольской АЭС» (АО «Концерн Росэнергоатом»);

Закупка автотранспорта, оборудования, станков и инструментов («КолАЭР» - филиал АО «Атомэнергоремонт»).

Реконструкция линий электропередачи ВЛ-10кВ Л-ф.22 Зашеек (инвестиционная программа АО «МОЭСК», утвержденная приказом Министерства энергетики и ЖКХ Мурманской области от 08.05.2019 № 101 (с изм. от 20.07.2020 № 138, от 11.06.2021 № 87).

Закупка автотранспортных средств, технологического оборудования (ООО «КАЭС-АВТО»).

Строительство торгового объекта (магазин «Пятерочка») (завершено).

Доля собственных средств организаций в основном капитал составила 92,8%, доля привлеченных – 7,2%. В объеме бюджетных инвестиций 49,5% занимали средства муниципального бюджета, 46,0% - средства федерального бюджета.

В 2021г. объем инвестиций составит 4811,2 млн. руб., или 207,8 % к уровню 2020 года в сопоставимых ценах. Рост объемов инвестиций в связи с началом реализации двух проектов:

1) «Интегрированный химико-металлургический комплекс «Африкандский проект»,

2) Строительство Арктического центра обработки данных.

На территории г. Полярные Зори, компания “Кольский центр Ай Ти Консалтинга”, получившая статус резидента Арктической зоны РФ, планирует построить первый в Мурманской области Арктический центр обработки данных. Общий объем инвестиций компании в проект составит 3,7 млрд. рублей. Предусмотрено создание 36 рабочих мест.

«Арктический ЦОД» будет первым коммерческим центром обработки данных в Мурманской области, уровня TIER III емкостью не менее 2000 стоек. Проектная мощность ЦОДа составит не менее 20 МВт расчетной нагрузки, при общей мощности в 40 МВт. К Дата-центру будут подведены независимые высокоскоростные каналы связи крупнейших операторов связи (приоритет – оптоволоконные телекоммуникации). При проектировании будут заложены и реализованы энергоэффективные технологии, в том числе авторские решения, позволяющие получить среднегодовой коэффициент PUE не выше 1,2 – 1,3.

В качестве основной цели Арктического центра обработки данных рассматривается удовлетворение потребности в цифровизации отраслей народного хозяйства Мурманской области, повышения качества оказываемых сервисных услуг, формирования цифровой инфраструктуры развития логистической и транспортной системы АЗРФ, а также системы государственного и муниципального управления, в том числе в рамках нацпроекта “Цифровая экономика”.

С учетом подходящих для ЦОДа температурных особенностей и географического размещения будет сформирована новая высокотехнологичная среда позволяющая обеспечить информационное сопровождение проектов развития Арктики, компаний осуществляющих мониторинговую деятельность по Северному морскому пути, и работающих в Арктической зоне Российской Федерации, спасательных и навигационных служб, научно-исследовательских проектов Научных центров, органов государственной власти в рамках технологий дистанционного сопровождения и оказания государственных услуг и т.д.

Так же инвестиции направлены на:

Реконструкцию межшкольного стадиона МБОУ гимназия № 1 г. Полярные Зори

Обеспечение электроснабжением участков 9 микрорайона 1 и 2 очереди.

Строительство открытой баскетбольной площадки в парке «Наш парк» (завершено).

Создание общественного пространства «Благоустройство общественной территории с автостоянками с освещением в районе МСЧ-118».

Оснащение детской школы искусств современными музыкальными инструментами.

Освоение средств по программе «Обеспечение безопасной и устойчивой работы действующих энергоблоков Кольской АЭС» (АО «Концерн Росэнергоатом»).

Закупка автотранспорта, оборудования, станков и инструментов («КолАЭР» - филиал АО «Атомэнергоремонт»).

Реализацию инвестпроектов АО «МОЭСК» в соответствии с инвестиционной программой.

Строительно-монтажные работы по модернизации действующих водозаборных сооружений с целью замены всасывающих рыбозащитных оголовков, реконструкция мазутной котельной (филиал ООО «АТЭС»).

Обновление автотранспортного парка (ООО «КАЭС-АВТО»).

2022-2024 годы

В 2022г. ожидается рост объемов инвестиций в связи увеличением средств при реализации проекта «Интегрированный химико-металлургический комплекс «Африкандский проект». Так же согласно графика реализации проекта «Арктический ЦОД» основная часть работ по строительству будет выполнена в течении 2022 года.

В 2022 году продолжатся работы по обеспечению электроснабжением 9-го микрорайона 1 и 2 очереди.

Строительство лыжной базы на территории лыжного стадиона (2 этап).

Благоустройство общественной территории по ул. Пушкина.

Благоустройство общественной территории бульвара по ул. Партизан Заполярья «Северное сияние» (2 часть).

Благоустройство территории ФОКа в г. Полярные Зори

Создание транспортной инфраструктуры в 9-м микрорайоне.

Благоустройство дворовых территорий в рамках муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды территории муниципального образования г. Полярные Зори».

Освоение средств по программе «Обеспечение безопасной и устойчивой работы действующих энергоблоков Кольской АЭС».

Реализации проекта «Интегрированный химико-металлургический комплекс «Африкандский проект». Предполагается создание 660 рабочих мест после выхода на проектную мощность.

Закупка автотранспорта, оборудования, станков и инструментов (реализация инвестиционной программы «КолАЭР» - филиал АО «Атомэнергоремонт»).

Закупка транспортных средств и модернизация объектов ООО «КАЭС-АВТО».

Реализация инвестиционной программы АО «МОЭСК».

В 2023-2024 годах предполагается снижение объемов инвестиций, т.к. большая часть инвестиций по африкандскому месторождению ложится на 2022 год, а также в связи с реализацией некоторых инвестиционных проектов. В том числе окончательное формирование и ввод в эксплуатацию всех объектов ЦОДа предполагается во 2 квартале 2023 года.

Наиболее значимые инвестиционные проекты, реализуемые и запланированные к реализации в муниципальном образовании г. Полярные Зори с подведомственной территорией:

№ п/п	Наименование и сроки реализации инвестиционных проектов	Общий объем инвестиционных вложений за весь период реализации и источники финансирования	Примечание
1	Строительство физкультурно-оздоровительного комплекса	Общий объем финансирования – 187,9 млн. руб., в т.ч. федеральный бюджет – 59,6 млн. руб., областной бюджет – 69,3 млн. руб., местный бюджет – 58,9 млн. руб., внебюджетные источники – 0,05 млн.	Реализовано в отчетном периоде (2017-2019гг.)

		руб.	
2	Строительство бульвара «Северное сияние» (1 часть)	Общий объем финансирования – 78,7 млн. руб., в т.ч. федеральный бюджет – 1,5 млн. руб., областной бюджет – 11,0 млн. руб., местный бюджет – 66,2 млн. руб.	Реализовано в отчетном периоде (2019г.)
3	Продление срока эксплуатации энергоблоков № 1 и № 2 Кольской АЭС	Общий объем инвестиций – 8,0 млрд. рублей (средства АО «Концерн «Росэнергоатом»)	Реализовано
4	Капитальный ремонт плавательного бассейна	Общий объем финансирования – 32,0 млн. руб., в т.ч. областной бюджет – 24,4 млн. руб., местный бюджет – 7,6 млн. руб.	Реализовано в отчетном периоде (2020г.)
5	Капитальный ремонт зрительного зала МБУК ГДК г. Полярные Зори (в т.ч. приобретение звукового и осветительного оборудования, кресел)	Общий объем финансирования – 134,1 млн. руб., в т.ч. областной бюджет – 85,4 млн. руб., внебюджетные источники – 48,7 млн. руб.	Реализовано в отчетном периоде (2019-2020гг.)
6	«Обеспечение безопасной и устойчивой работы действующих энергоблоков Кольской АЭС»	Общий объем инвестиций – 31,0 млрд. рублей (средства АО «Концерн «Росэнергоатом»)	Реализуемые
7	Интегрированный химико-металлургический комплекс «Африкандский проект»	Общий объем инвестиций – 17,124 млрд. рублей (собственные средства АО «Аркминерал-ресурс», заемные средства)	Реализуемые (2020-2025гг.)
8	Строительство Арктического центра обработки данных	Общий объем инвестиций – 3,7 млрд. рублей (15% собственные средства компания «Кольский центр Ай Ти Консалтинга», 85% частные инвестиции)	Срок реализации 2021-2023гг
9	Благоустройство общественной территории бульвара по ул. Партизан Заполярья «Северное сияние» (2 часть)	Общий объем финансирования – 115,5 млн. руб., в т.ч. федеральный бюджет – 50,0 млн. руб., областной бюджет – 50,0 млн. руб., местный бюджет – 3,7 млн. руб., привлеченные средства – 11,8 млн. руб.	Реализуемые (2021-2022гг.)
10	Реконструкция межшкольного стадиона МБОУ гимназия № 1 г. Полярные Зори (2021гг.)	Общий объем финансирования – 41,0 млн. руб., в т.ч. областной бюджет – 31,3 млн. руб., местный бюджет – 9,7 млн. руб.	Реализуемые (2021г.)
11	Строительство лыжной базы на территории лыжного стадиона	Общий объем финансирования – 121,5 млн. руб., в т.ч. областной бюджет – 92,7 млн. руб., внебюджетные источники – 28,8 млн. руб.	Реализуемые (2021-2022гг.)

Сдерживающими факторами обеспечения прогнозируемого темпа роста объема инвестиций могут быть:

- снижение инвестиционных возможностей регионального и местного бюджетов;
- снижение инвестиционной активности заявленных инвесторов;
- перенос сроков финансирования мероприятий в рамках муниципальных программ.

6. Труд и занятость

В 2020 году среднесписочная численность работников организаций (без субъектов малого предпринимательства) составила 6,8 тыс. человек. В 2021 году численность работников составит 6,8 тыс. чел. В прогнозном периоде рост численности планируется в связи началом работы химико-металлургического комплекса.

В 2020 году вследствие негативных явлений на рынке труда, связанных с неблагоприятной эпидемиологической обстановкой, количество безработных возросло. Численность официально зарегистрированных безработных граждан увеличилась на 5,3% к уровню 2019 года и составила 319 человек (в 2019 году – 303 человек). В прогнозируемом периоде планируется снижение регистрируемой безработицы.

Для снижения напряженности на рынке труда центром занятости реализуются мероприятия:

- оказание государственных услуг по профессиональной ориентации, социальной адаптации, психологической поддержке, помощи высвобожденным работникам в профессиональном самоопределении, выборе оптимального вида занятости или направления профессионального обучения;
- оказание государственных услуг по профессиональному обучению, и дополнительному профессиональному образованию безработных граждан;
- оказание услуг по содействию самозанятости безработных граждан, возможности организации собственного дела, в том числе с оказанием единовременной финансовой помощи на открытие собственного дела;
- организация временного трудоустройства граждан, испытывающих трудности в поиске работы с оказанием материальной поддержки.

На протяжении отчетного периода (2019, 2020 годы) среднемесячная начисленная заработная плата работников организаций (без субъектов малого предпринимательства) по муниципальному образованию демонстрирует положительную динамику. Темп роста заработной платы в 2020 году по сравнению с уровнем 2019 года составил 103,9%. Заработная плата составила 98936 рублей. В прогнозируемом периоде, с учетом анализа динамики за предшествующие годы и 6 месяцев 2021 года, и перспектив развития предприятий и организаций муниципального образования г. Полярные Зори с подведомственной территорией, ежегодный рост заработной платы прогнозируется 3,8-4,0%.

7. Развитие социальной сферы

В муниципальном образовании г. Полярные Зори в системе образования 6 дошкольных образовательных учреждений, 3 общеобразовательные школы, гимназия, Государственное автономное образовательное учреждение Мурманской области среднего профессионального образования «Полярнозоринский энергетический колледж».

Численность учащихся в учреждениях общего образования в 2020 г. составила 2023 чел., что выше уровня 2019 года на 1,5%. В 2021 г. численность учащихся увеличилась на 1,9% к уровню 2020г. и составила 2062 человека. В 2020г. в гимназии № 1 и школе № 4 открылись два современных центра образования цифрового и гуманитарного профилей «Точка роста».

По состоянию на 01.01.2021 года ДОО посещали 1014 детей, это на 94 ребенка меньше, чем по состоянию на 01.01.2020 года (1108 детей), за четыре последние года уменьшение контингента воспитанников ДОО составило 160 человек (13,6%, на 01.01.2017 - 1174). Снижение сохраняется и в 2021 году.

Обеспеченность местами в дошкольных образовательных учреждениях в 2021 г. составит 107 мест на 100 детей дошкольного возраста. В городских ДОО продолжают свою работу пять центров игровой поддержки ребёнка, в которых образовательными услугами охвачены 120 детей. Стабильно осуществляют свою работу

Консультационный центр и Служба раннего сопровождения детей с ограниченными возможностями здоровья, функционирующие на базе МБДОУ № 7.

В 2020г. закрылся филиал ГАПОУ МО «Мурманский педагогический колледж» в г. Полярные Зори.

Государственное автономное образовательное учреждение Мурманской области среднего профессионального образования «Полярнозоринский энергетический колледж» реализует программу среднего профессионального образования. Количество учащихся в прогнозируемый период планируется на уровне 2021 года 388 человек.

В систему дополнительного образования входят 2 музыкальные школы, Дом детского творчества, детско-юношеская спортивная школа.

Население муниципального образования обслуживают 4 библиотеки, 3 культурно-досуговых учреждения. Показатели обеспеченности библиотеками и клубными учреждениями в 2020 году составили соответственно 24,4 и 18,3 учреждений на 100 тыс. населения соответственно. В прогнозном периоде, в связи с ожидаемым сокращением численности населения обеспеченность в 2024 году достигнет соответственно 25,0 и 18,7 учреждений на 100 тыс. населения.

В муниципальном образовании большое внимание уделяется развитию физкультуры и спорта. Благодаря чему растет доля населения, систематически занимающегося физкультурой и спортом. В муниципальном образовании развиты такие виды спорта, как горнолыжный спорт, хоккей, бокс, дзюдо, лыжный спорт, теннис, плавание, футбол, баскетбол. Большую популярность приобрела скандинавская ходьба.

В 2020 году начал свою работу физкультурно-спортивный комплекс, который дал объективное увеличение систематически занимающихся полярнозоринцев физической культурой и спортом, созданы дополнительные условия для работы спортивных секций и кружков. В 2021 году начата реконструкция межшкольного стадиона МБОУ гимназии №1. Также запущена открытая баскетбольная площадка в «Нашем парке». В 2022 году планируется построить лыжную базу на территории лыжного стадиона.

Продолжается реализация проекта по обустройству парка «Наш парк». Целью проекта является обустройство территории прибрежной полосы оз. Пинозеро для семейного отдыха и круглогодичных занятий массовыми видами спорта, в частности таким, как скандинавская ходьба, езда на велосипедах и роликах, бег и прочие.

Обеспеченность населения муниципального образования жильем в 2020г. составила 26,0м² на человека. К 2024г. обеспеченность достигнет 26,4 м² за счет снижения численности населения и продолжения строительства индивидуальных домов. В основном индивидуальное строительство ведется в 9-м микрорайоне и п. Зашеек. Также в 9-м микрорайоне определены участки под индивидуальное жилищное строительство для многодетных семей. В 2021 начаты работы по обеспечению электроснабжения участков 1 и 2 очереди 9 микрорайона (приобретение и установка КТП). В 2022 году запланировано продолжение работ. Также будут вестись работы по созданию транспортной инфраструктуры.

Удельный вес ветхого и аварийного жилья в 2020 г. составил 2,2% к общей площади жилого фонда. С 2019г. действует муниципальная программа «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории муниципального образования город Полярные Зори с подведомственной территорией», согласно которой к 2025 году будут переселены 181 человек из 12 аварийных многоквартирных домов.

Уровень собираемости платежей за жилье и коммунальные услуги в 2020 году составил 95,2%.

9. Бюджет муниципального образования

Ожидаемое поступление собственных доходов в 2021 году в сравнении с поступлением собственных доходов в 2020 году увеличится на 34107,4 тыс. рублей или на 8,5 %, в том числе налоговые доходы увеличатся на 1844,9 тыс. рублей за счет налога, взимаемого в связи с применением упрощенной системы налогообложения (УСН), акцизов на нефтепродукты и имущественных налогов. При этом отмечается снижение доходов, в части поступления налогов на совокупный доход в связи с отменой единого налога на вмененный доход. Рост доходов по УСН и имущественным налогам в 2021 году вызван отменой льгот и отсрочек по уплате налогов, предоставленных субъектам малого и среднего бизнеса на период ухудшения экономической ситуации в связи с распространением коронавирусной инфекции, а также за счет дополнительных поступлений по результатам принятых мер по взысканию сумм задолженности за предыдущие периоды.

Рост доходов, получаемых в виде арендной или иной платы за передачу в возмездное пользование государственного и муниципального имущества, вызван окончанием срока предоставления льгот по уплате арендной платы, установленного в целях поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, в наибольшей степени пострадавших в результате распространения новой коронавирусной инфекции.

Прогноз доходов на 2022-2024 годы

С 2022 года отмечается рост объема собственных доходов местного бюджета за счет увеличения поступлений от налога на доходы физических лиц (в связи с ростом заработной платы), акцизов на нефтепродукты (в связи с изменением дифференцированного норматива отчислений в местный бюджет).

Прогнозные показатели поступлений налоговых и неналоговых доходов на 2022-2024 гг. рассчитаны главными администраторами доходов в соответствии с методиками прогнозирования поступлений доходов бюджета муниципального образования город Полярные Зори с подведомственной территорией, также учитывалась информация о ставках платежей в соответствии с нормами законодательства Российской Федерации о налогах и сборах и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, Мурманской области и решений Совета депутатов города Полярные Зори, и предусмотренных ими льготах.

Для расчета прогнозируемого объема неналоговых доходов в части доходов от предоставления имущества, находящегося в муниципальной собственности, в аренду главным администратором доходов – Отделом имущественных отношений и муниципального контроля администрации г. Полярные Зори применялся метод прямого расчета. Алгоритм расчета прогнозных показателей соответствующего вида доходов основывается на данных о размере площади сдаваемых объектов, ставке арендной платы и динамике отдельных показателей прогноза социально-экономического развития. Источником данных о сдаваемой в аренду площади и ставке арендной платы являются договоры, заключенные (планируемые к заключению) с арендаторами.

В прогнозных расчетах учтены суммы взыскания задолженности по налогам и арендной плате в бюджет.

В части сохранения и укрепления налогового потенциала муниципального образования, повышения доходов местного бюджета планируется:

- ежегодное проведение оценки эффективности налоговых расходов;
- продолжение работы по инвентаризации и оптимизации муниципального имущества, вовлечению в хозяйственный оборот неиспользуемых объектов недвижимости и земельных участков;
- продолжение работы Межведомственной комиссии по обеспечению доходов местного бюджета по следующим основным направлениям:
 - ✓ работа с организациями и индивидуальными предпринимателями,

допустившими задолженность по налогам и иным платежам в целях выработки мер, направленных на сокращение задолженности перед бюджетами бюджетной системы Российской Федерации, в том числе разработка предложений о внесении изменений в региональное законодательство и (или) нормативные правовые акты муниципального образования, в целях повышения эффективности и результативности налогообложения, а также улучшения администрирования налоговых и иных платежей и погашения задолженности по ним;

✓ повышение эффективности управления муниципальными активами, в том числе путем:

- оптимизации состава и структуры муниципальной собственности с целью получения дополнительных доходов от ее использования или реализации;
 - дальнейшего развития земельных отношений, выявления незарегистрированных и неиспользуемых земельных участков с целью увеличения доходной части бюджета муниципального образования за счет поступлений земельного налога и аренды или продажи земельных участков.
-