



МИНИСТЕРСТВО  
ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И БЛАГОУСТРОЙСТВА  
МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от « 07 » декабря 2022 г.

№ 203

г. Мурманск

**О разработке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования город Полярные Зори с подведомственной территорией**

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Мурманской области от 27.12.2019 № 2459-01-ЗМО «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности и в области земельных отношений между органами местного самоуправления муниципальных образований Мурманской области и органами государственной власти Мурманской области», постановлением Правительства Мурманской области от 03.02.2020 № 31-ПП «О мерах по реализации Закона Мурманской области от 27.12.2019 № 2459-01-ЗМО «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности и в области земельных отношений между органами местного самоуправления муниципальных образований Мурманской области и органами государственной власти Мурманской области», с учетом рекомендаций комиссий по землепользованию и застройке муниципального образования город Полярные Зори с подведомственной территорией от 25.11.2022 приказываю:

1. Разработать проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования город Полярные Зори с подведомственной территорией, утвержденные решением Совета депутатов города Полярные Зори от 02.04.2014 № 514 (в редакции решения Совета депутатов города Полярные Зори от 25.12.2019 № 410), согласно приложению к настоящему приказу.

2. Направить настоящий приказ с приложением в администрацию города Полярные Зори с подведомственной территорией.



3. Рекомендовать администрации города Полярные Зори с подведомственной территорией опубликовать настоящий приказ с приложением в официальном печатном издании органов местного самоуправления муниципального образования город Полярные Зори с подведомственной территорией и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального округа город Полярные Зори с подведомственной территорией.

4. Разместить настоящий приказ с приложением в сети Интернет на официальном сайте Министерства градостроительства и благоустройства Мурманской области и в «Электронном бюллетене Правительства Мурманской области».

5. Разместить в сети Интернет на официальном сайте Министерства градостроительства и благоустройства Мурманской области сообщение о принятии решения о разработке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования город Полярные Зори с подведомственной территорией.

6. Настоящий приказ вступает в силу со дня подписания.

7. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Заместитель Губернатора  
Мурманской области - министр  
градостроительства и благоустройства  
Мурманской области

*М.Д. Гаврилова*  
М.Д. Гаврилова

Приложение  
к приказу Министерства градостроительства  
и благоустройства Мурманской области  
от « 07 » декабря 2022 г. № 203

Проект внесения изменений в карту градостроительного зонирования Правил землепользования и застройки  
Муниципального образования город Полярные Зори с подведомственной территорией

| № п/п | Земельный участок | Адрес  | Существующая территориальная зона   | Территориальная зона после внесения изменений                          |
|-------|-------------------|--|---|--|
| 1     | 2                 | 3  | 4   | 5  |
| 1     | 51:28:0010008     | Мурманская обл., МО г. Полярные Зори с подведомственной территорией, п.п. Зыльск, ул. Строительная       | Ж-5<br>(Зона застройки индивидуальными жилыми домами с дворового типа) и свободные земельные участки квартала 51:28:0010008 | Ж-5<br>(Зона застройки индивидуальными жилыми домами с дворового типа) |
| 2     | 51:29:0020103:50  | Мурманская область, городской округ Полярные Зори, населенный пункт Африканда, улица Строительная, дом 4 | Д-1 (Зона многофункциональной общественно-деловой застройки)  | Ж-4 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами)                     |
| 3     | 51:29:0020003     | Мурманская область, городской округ Полярные Зори  | Не установлена  | С-1<br>(Зона кладбища)   |
| 4     | 51:29:0020003     | Мурманская область, городской округ Полярные Зори  | ВО (Зона размещения военных объектов)   | С-1<br>(Зона кладбища)   |